

RUBRADO ESCUELA N°5, Jesús María, SAN JOSE
Area Gestión y Contralor de Obras- Versión 2018

RUBRO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO TOTAL SUBRUBRO (\$)	% UNITARIO SOBRE TOTAL	% SUBRUBRO SOBRE TOTAL	% RUBRO SOBRE TOTAL	PRECIO TOTAL RUBRO (\$)
1.00	IMPLANTACION EN OBRA							44300,00
1.1	PREPARACION DEL TERRENO							
1,1,6	Plan de seguridad firmado por Técnico Prevencionista	unidad	1,00	6.500,00				
1,1,8	Fletes de implantación	global	1,00	6.000,00				
1,1,9	Cartel de obra dimensiones 0,84 x 1,85 mts	unidad	1,00	3.800,00				
1.2	CONSTRUCCIONES PROVISORIAS							
1.2.1	Vallado y andamios	global	1,00	28.000,00				
4.00	DEMOLICIONES							211.000,00
4,1	Demolición de muros de ladrillos / ticholos	gl	1,00	15.500,00				
4,7	Demolición de cubiertas livianas y estructura de madera	gl	1,00	195.500,00				
5.00	ESTRUCTURAS							210000,00
5.4	VIGAS ESTRUCTURALES							
5,4,1	Viga carrera 0,15 x 0,30	gl	1,00	175.000,00				
5,4,2	sellado filtraciones	gl	1,00	28.000,00				
5,4,3	estructura para alero	gl	1,00	35.000,00				
6.00	CERRAMIENTOS VERTICALES							65000,00
6,1	Elevación de muro albañilería para acompañar cubierta nueva	gl	1,00	65.000,00				
RUBRO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO TOTAL SUBRUBRO (\$)	% UNITARIO SOBRE TOTAL	% SUBRUBRO SOBRE TOTAL	% RUBRO SOBRE TOTAL	PRECIO TOTAL RUBRO (\$)
9.00	REVESTIMIENTOS							110400,00
9.1	PARAMENTOS VERTICALES							
9.1.1	REVESTIMIENTOS INTERIORES							
9,1,1,1	Reparacion de revoques interiores	gl	1,00	29.500,00				
9.1.2	REVESTIMIENTOS EXTERIORES							
9,1,2,1	Reparación de revoques exteriores	gl	1,00	21.000,00				
9,1,2,2	Revoque exterior, azotada con hidrófugo, grueso y fino	gl	1,00	59.900,00				
10.00	TERMINACION DE CUBIERTAS							861500,00
10.2	CUBIERTAS LIVIANAS							
10,2,2	Panel multicapa núcleo poliestireno expandido y caras acero galvanizado prepintado							
10,2,2,1	Panel multicapa espesor=15cm	gl	1,00	795.000,00				
10,2,2,2	Piezas, babetas y accesorios	gl	1,00	66.500,00				
17.00	PINTURA							45200,00
17.1	PINTURA SOBRE MAMPOSTERÍA, HORMIGÓN Y YESO							
	Mampostería							
17,1,2	Sellador- Fijador al agua y pintura impermeabilizante exterior y pintura interior	gl	1,00	45.200,00				
21.00	INSTALACIONES							113900,00

21,1	Iluminación interior y exterior (cableado, instalación, tubos, llaves, etc)	gl	1,00	95.000,00				
21,2	Acondicionamiento de instalación sanitaria afectada	gl	1,00	18.900,00				
26.00	VARIOS							31000,00
26,1	Deposicion final y acarreo de escombros, limpieza	global	1,00	11.000,00				
26,2	varios	global	1,00	20.000,00				
TOTAL							100,00%	1.692.300,00